

Oppdrag for Prosjektpatroljen mars–mai 2024:

# Sosiale og trygge møteplasser i byggeplassområder

Oppdragsgiver: Foreningen Pådriv Trondheim og Bøker & Bylab Elgeseter

## Prosjektrammer

Oppstart: Uke 9 (nærmere informasjon kommer)

Leveranse: Uke 22 (nærmere informasjon kommer)

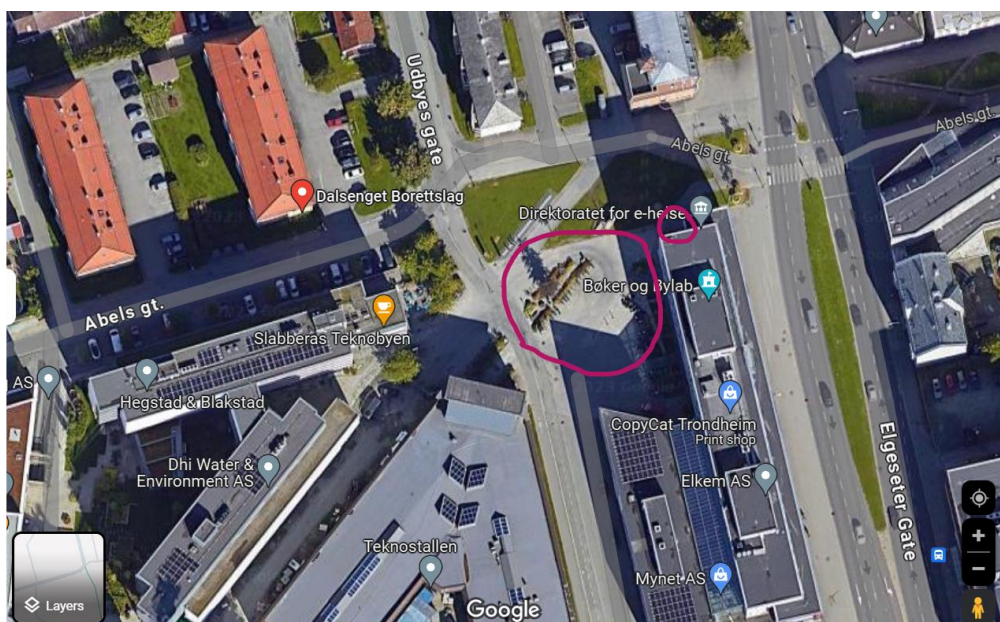
Bidrag prosjektdeltager: 5 timer i uken (cirka 40 timer i prosjektperioden på cirka 8 uker)

## Bakgrunn for oppdraget

I **Teknobyen på Elgeseter** pågår det for tiden et stort byggeprosjekt med utbyggingen av "Nye Teknostallen". I den forbindelse skal også **Dalsenget torg**, som ligger i hjertet av Teknobyen, oppgraderes.

Flerbrukshuset **Bøker & Bylab Elgeseter** (B&B) ligger på hjørnet av Dalsenget torg, i Miljøbygget. B&B fungerer i dag som en lavterskel møteplass, et gi-bort-bort bibliotek, et bydelshus og en samskapingsarena. B&B finansieres ved at Trondheim kommune sponser en delvis redusert husleie fra eier KLP Eiendom. **Pådriv Trondheim er ansvarlig for driften**, og et frivillig vertskap drifter Bylab i åpningstiden på tirsdag, onsdag og torsdag. B&B benyttes av **barnehagene** i området og det er **eldretrim, sykkelverksted og språkkafé**. I tillegg det arrangeres **påskefester** og **julefester** for bydelen.

I forbindelse med utbyggingen av Teknostallen vil Dalsenget torg (området utenfor B&B) være en **byggeplass frem til åpningen av Teknostallen i september 2025**. Det er dermed lite attraktivt å bruke området, enten som torg eller i sammenheng med besøk til Bøker & Bylab. At områder rundt byggeplasser oppleves som utilgjengelig er jo ikke noe nytt, så det er en problemstilling som vil fortsette å være aktuell. Slik vil det være på hele Elgeseterområdet i lang tid på grunn av Campussamling.



Stor ring: Dalsenget torg (der det er byggeplass). Liten ring: Inngangen til Bøker & Bylab.

## Prosjektpatruljens oppdrag

Oppdragsgiver ønsker hjelp til **tanker, innspill og konkrete tiltak** som kan gjøre området nært byggeplassen **trygg og mulig å benytte** for ulike beboergrupper, besøkende og kanskje særlig barn, også i byggeperioden. Og det vil være mulig å se på forslag og løsninger som kan virke i samspill med Bøker & Bylab.

Oppdragsgiver har eksempler som man kan bygge videre på, eller ikke, der står prosjektet fritt. Det kan være å lage et "mini Dalsenget torg" utenfor Bøker & Bylab som gjør torget artig å besøke for barn. Eller man kan dyrke noe i kasser på byggegjerdene. Selve byggeperioden er midlertidig, men om det finnes **kortsiktige løsninger** som kan testes ut i perioden, men som også gir **verdifulle kunnskap på lang sikt**, så er det veldig bra.

Tiltak i områder med byggeplasser fordrer at man tenker på **sikkerhet først**. Byggeplasser representerer noen helt unike utfordringer med blant annet byggegjerder, bevegelse av materialer, og ikke minst bråk. Og man må forholde seg til ulike forskrifter som gjelder for byggeplasser.

- 1) Kartlegge behov og utfordringer ved å snakke med interessenter og ved å sjekke ut forholdene på området og på byggeplassen. Hva skal til for at området kan benyttes av eksisterende og eventuelt andre grupper?
- 2) Forslå konkrete tiltak for å møte disse utfordringene
- 3) Pilotere/lage en enkel løsning for å teste ut et eller flere av tiltakene.
- 4) Vurdere hvilke tiltak som har potensiale for å kunne benyttes flere steder, dvs. foreslå en generalisering av noen av tiltakene (om mulig og om det er nok tid).

## **Aktører og interessenter**

Det er flere aktører i området, og ikke minst på Bøker & Bylab. De aktørene dette vil være interessant for, er beboere og besøkende på Elgeseter, barnehagene som trenger plasser å dra på utflukt til, og for alle de som bruker Bøker & Bylab. I tillegg er jo også KLP Eiendom (eiendomsutviklerne) og NCC (entreprenørene) viktige aktører i akkurat dette området.

Mer om Pådriv Trondheim her: <https://www.paadriv.no/sted/trondheim>

Kontaktperson i Tekna: Vibeke Vesterhagen [viv@tekna.no](mailto:viv@tekna.no)